

- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn. Č.j. S-MHMP/1068880/2012/OOP/VII/272 Vyřizuje / linka Ing. Stehlíková/4217 Datum 20.8.2012

**Věc: I. Návrh na vyhlášení přírodní památky Xaverovský háj
II. Seznámení s plánem péče**

I.

Magistrát hlavního města Prahy, odbor životního prostředí, je jako orgán ochrany přírody a krajiny kompetentní podle ustanovení §77a odst. 2 ke zřízení zvláště chráněného území a jeho ochranného pásma v kategorii přírodní památka a dále dle §77a odst. 4 písm. e) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) ke projednání a schválení plánu péče o maloplošná zvláště chráněná území v kategorii přírodní památka a rezervace.

Na základě uvedeného Vám zasíláme na vědomí návrh na vyhlášení zvláště chráněného území přírodní památky Xaverovský háj.

Území nově navrhované k zvláštní územní ochraně bude vyhlášeno v kategorii přírodní památka ve smyslu ustanovení § 36 zákona. Jedná se o nové vyhlášení zvláště chráněného území chráněného již od roku 1982, rozšířeného o část evropsky významné lokality Blatov a Xaverovský háj (CZ0110142) s upřesněnými hranicemi na základě pozemkových poměrů a znalostí o výskytu předmětu ochrany. Nařízením vlády č. 132/2005 Sb., kterým se stanoví národní seznam evropsky významných lokalit v rámci soustavy Natura 2000, byla v prostoru přírodní památky navržena evropsky významná lokalita Blatov a Xaverovský háj. Česká republika se zavázala, že nejpozději do šesti let od přijetí lokality do evropského seznamu (prvního aktualizovaného seznamu lokalit významných pro Společenství v kontinentální biogeografické oblasti [2008/25/ES]) zajistí územní ochranu celé této lokality.

Navržené území přírodní památky se nachází na hranici katastrálních území Běchovice, Dolní Počernice a Horní Počernice. Hlavním motivem ochrany je dubový les zastoupený v několika přirozených typech - Dubohabřiny asociace *Galio-Carpinetum(L3.1)*, Staré acidofilní doubravy s dubem letním (*Quercus robur*) na písčitých pláních (L7.1), lipová doubrava, biková doubrava, bezkolencová doubrava. Rozloha navržené přírodní památky je asi 101 ha. Návrh plánu péče pro tuto přírodní památku je navrhován na období let 2013 až 2022.

Písemné námitky k předloženému návrhu mohou uplatnit vlastníci nemovitostí dotčených navrhovanou ochranou ve lhůtě 90 dnů od doručení písemného oznámení o předložení návrhu k projednání, má-li být takové písemné oznámení vlastníkovi nemovitosti zasláno, jinak ve lhůtě 90 dnů ode dne zveřejnění oznámení. Námitky proti návrhu se podávají orgánu ochrany přírody příslušnému k vyhlášení zvláště chráněného území nebo jeho ochranného pásma, k námitkám uplatněným po uvedené lhůtě se nepřihlíží. Orgán ochrany přírody příslušný k vyhlášení je odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, Jungmannova 35, Praha 1.

Vlastník je oprávněn uplatnit námitky jen proti takovému navrženému způsobu nebo rozsahu ochrany, jímž by byl dotčen ve výkonu svých práv nebo povinností. Orgán ochrany přírody rozhodne o došlých námitkách do 60 dnů od uplynutí lhůty pro uplatnění námitek. Orgán ochrany přírody uvede následně návrh do souladu s námitkami, kterým bylo vyhověno. K námitkám podaných po lhůtě nebude přihlédnuto.

II.

Magistrát hlavního města Prahy, odbor životního prostředí jako příslušný orgán ochrany přírody podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. e) zákona, dále oznamuje v souladu s ustanovením § 38 zákona, že byl zpracován návrh plánu péče o navrhovanou přírodní památku Xaverovský háj na období 2013 - 2022.

Oznamujeme tak možnost seznámit se dle § 38 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., s uvedeným návrhem plánu péče. Plán péče se zpracovává pro každé chráněné území jako dokument pro směřování vývoje a lidské činnosti, zejména pro praktické zásahy v rámci péče v území.

Připomínky k návrhu plánu péče je možné zaslat písemně nejpozději do 90 dnů od dne obdržení tohoto oznámení na odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, Jungmannova 35, Praha 1.

Návrh na vyhlášení přírodní památky Xaverovský háj bude společně s návrhem plánu péče zveřejněn po dobu 90 dnů na elektronické úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy (www.praha-mesto.cz) a dále také na Portálu veřejné správy (www.portal.gov.cz). S návrhem plánu péče se lze seznámit na odboru životního prostředí, Jungmannova 35, Praha 1, 4. poschodí, dveře č. 412, vždy v úřední dny; pondělí 12 – 17h, středa od 8 - 18 hod.

Ing. Josef **P a v l í k**

pověřený řízením odboru

Přílohy - návrh na vyhlášení zvláště chráněného území přírodní památky Xaverovský háj

Rozdělovník –

- 1) Špaček Jaroslav, Otovická 2162/54, 193 00 Praha Horní Počernice
- 2) Špaček Jiří, Votuzská 308/22, 193 00 Praha Horní Počernice
- 3) Sůvová Jana, Gruzínská 1383/1, 100 00 Praha Vršovice
- 4) Hajný Milan, Lidická 406, 471 14 Kamenický Šenov
- 5) Hladík Jiří, Kostelní náměstí 214/2, 360 01 Karlovy Vary
- 6) JUDr. Loučím Jaroslav , Africká 624/26, 160 00 Praha 6
- 7) Pražáková Dana, Jižní 1827/31, 470 01 Česká Lípa
- 8) Láníková Jaroslava, V chaloupkách 739/8, 198 00 Praha Hloubětín
- 9) Erbová Marie, Bakurinoва 15, 190 12 Praha Dolní Počernice,
- 10) Obermajer Bedřich, Kunějov 35, 378 33 Člunek
- 11) Chaloupková Jaroslava, K tenisu 727, 252 29 Dobřichovice
- 12) Ing. Klátík Jaroslav CSc., V Ráji 338, 190 12 Praha Dolní Počernice
- 13) JUDr. Václav Kulhavý, Jeseniova 837/10, 130 00 Praha Žižkov , **IČO:12770230**
(správce konkurzní podstaty)
- 14) Lesy České republiky, Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové, **IČO: 42196451**
- 15) Český rybářský svaz, místní organizace Horní Počernice, Na Svěcence 2169/4, 193 00
Praha H.Počernice
- 16) Pozemkový fond České republiky, Husinecká 2/2, 130 00 Praha 3, **IČO: 45797072**
- 17) Dopravní podnik hl. m. Prahy a.s., Sokolovská 42/217, 190 22 Praha Vysočany,
IČO: 00005886
- 18) Hlavní město Praha, MHMP Odbor evidence, využití a správy majetku

- 19) Hlavní město Praha MHMP, Odbor rozvoje veřejného prostoru, odd. ekonomiky a majetkové správy
- 20) Městská část Praha 14, Bratří Venclíků1072 , 198 21 Praha 9 - **pouze na vědomí**
- 21) Městská část Praha 20, Jívanská 635, 193 00 Praha 9 - **pouze na vědomí**
- 22) Městská část Praha 21, Staroklánovická 260, 190 16 Praha 9 - **pouze na vědomí**

- 23) Spis

Neznámí účastníci řízení – doručuje se veřejnou vyhláškou podle ustanovení § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

- neznámý účastník – vlastník pozemku parc. č. 1460/1, 1460/4, 1461/4, 1461/5, 1604/1, vše k. ú. Dolní Počernice, obec hlavní město Praha

**Návrh na vyhlášení zvláště chráněného území
přírodní památky Xaverovský háj
dle §4 odst.1) vyhlášky č. 64/2011 Sb.**

Údaje o navrhované přírodní památce

A) Název zvláště chráněného území : Xaverovský háj

B) Určení předmětu ochrany a jeho popis:

Předmětem ochrany je dubový les zastoupený v několika přirozených typech - Dubohabřiny asociace *Galio-Carpinetum(L3.1)* , Staré acidofilní doubravy s dubem letním (*Quercus robur*) na písčitých pláních (L7.1), lipová doubrava, biková doubrava, bezkolencová doubrava

C) Uvedení cílů ochrany zvláště chráněného území:

Ochrana stávajících společenstev, druhové pestrosti flory a navázaných druhů fauny, zejména hmyzu a ptáků.

D) Návrh kategorie ochrany zvláště chráněného území:

Přírodní památka

E) návrh bližších podmínek ochrany:

Na území přírodní památky lze jen s předchozím souhlasem orgánu ochrany přírody .

- a) umisťovat a povolovat nové stavby,
- b) provádět terénní úpravy a změny vodního režimu,
- c) provádět změny druhu pozemku,
- d) provádět změny chemismu půdy a používat biocidy
- e) pořádat a organizovat hromadné sportovní, turistické a jiné veřejné akce

F) přehled katastrálních území a parcelních čísel, které tvoří navrhovanou přírodní památkou :

Katastrální území: Běchovice

Číslo parcely podle KN	Druh pozemku podle KN	Číslo listu vlastnictví	Výměra parcely celková podle KN (m ²)	Výměra parcely v ZCHÚ (m ²)	Vlastník
1363/1	lesní pozemek	674	238	238	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 50168 Hradec Králové
1363/2	lesní pozemek	483	227	227	-Hajný Milan, Lidická 406, 47114 Kamenický Šenov -Hajný Miroslav, Lidická 406, 47114 Kamenický Šenov -JUDr. Loučím Jaroslav Africká 624/26, 16000 Praha 6-Vokovice -Pražáková Dana Jižní 1827/31, 47001 Česká Lípa-Česká Lípa -Hladík Jiří Kostelní náměstí 217/2, 36001 Karlovy Vary
1363/3	lesní pozemek	590	14389	14389	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11001 Praha-Staré Město
1363/4	lesní pozemek	590	77	77	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11001 Praha-Staré Město
1363/5	lesní pozemek	674	361	361	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 50168 Hradec Králové
1363/6	lesní pozemek	674	250	250	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 50168 Hradec Králové

1366	orná půda	726	6342	6342	- Sůvová Jana Gruzínská 1383/1, 10000 Praha-Vršovice - Špaček Jaroslav, Otovická 2162/54, 19300 Praha - Horní Počernice - Špaček Jiří, Votuzská 308/22, 193 00 Praha - Horní Počernice
------	-----------	-----	------	------	--

Celkem 21 884m²**Katastrální území:Dolní Počernice**

Číslo parcely podle KN	Druh pozemku podle KN	Číslo listu vlastnictví	Výměra parcely celková podle KN (m2)	Výměra parcely v ZCHÚ (m2)	Vlastník
1444/1	lesní pozemek	871	86802	86802	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11001 Praha-Staré Město
1444/2	lesní pozemek	871	50460	50460	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11001 Praha-Staré Město
1451/1	lesní pozemek	871	9167	9167	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11001 Praha-Staré Město
1453	lesní pozemek	871	9564	9564	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11001 Praha-Staré Město
1454	lesní pozemek	871	10289	10289	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11001 Praha-Staré Město
1455	lesní pozemek	871	39257	39257	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11001 Praha-Staré Město
1456	lesní pozemek	85	5500	5500	Dopravní podnik hl.m. Prahy,akciová společnost, Sokolovská 42/217, Vysočany, 19022 Praha

1457	lesní pozemek	parcela není zapsána na LV	2844	2844	Dle PK pozemek č. 293/3 -Chaloupková Jaroslava, K Tenisu 727, 252 29 Dobřichovice -Klátík Jaroslav, V Ráji 338, 190 12 Praha Dolní Počernice Pozemek zapsán do soupisu konkurzní podstaty- správce k.podstaty : JUDr.Václav Kulhavý, Jeseniova 837/10, 130 00 Praha 3
1458	lesní pozemek	parcela není zapsána na LV	3068	3068	Dle PK pozemek č. 293/4 -Erbová Marie, Bakurinova 15, Praha 9 – D.Počernice 190 12 - Obermajer Bedřich, Kunějov 35, Člunek 378 33
1459	lesní pozemek	912	4387	4387	Láníková Jaroslava , V chaloupkách 739/8, Hloubětín, 19800 Praha
1460/1	lesní pozemek	parcela není zapsána na LV	10136	10136	-
1460/2	lesní pozemek	871	361403	361403	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11001 Praha-Staré Město
1460/3	lesní pozemek	871	13400	13400	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11001 Praha-Staré Město
1460/4	lesní pozemek	Parcela není zapsána na LV	1169	1169	Dle PK pozemek č: 332/1, 332/6
1460/5	lesní pozemek	871	370	370	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11001 Praha-Staré Město
1460/7	vodní plocha	871	1825	1825	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11001 Praha-Staré Město
1461/1	lesní pozemek	10002	1349	1349	Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha

1461/2	lesní pozemek	1039	66	66	Sůvová Jana , Gruzínská 1383/1, Vršovice (Praha 10), 10000 Praha Špaček Jaroslav , Otovická 2162/54, Horní Počernice, 19300 Praha Špaček Jiří , Votuzská 308/22, Horní Počernice, 19300 Praha
1461/3	lesní pozemek	871	318411	318411	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11001 Praha-Staré Město
1461/4	lesní pozemek	parcela není zapsána na LV	312	312	Dle PK pozemek č: 392
1461/5	lesní pozemek	parcela není zapsána na LV	594	594	Dle PK pozemek č:199
1604/1	ostatní plocha	parcela není zapsána na LV	2884	2004	Dle PK pozemek č. 401
1604/2	ostatní plocha	871	572	572	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11001 Praha-Staré Město
1636	vodní plocha	871	1621	1621	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11001 Praha-Staré Město

Celkem 936 778m²**Katastrální území: Horní Počernice**

Číslo parcely podle KN	Druh pozemku podle KN	Číslo listu vlastnict ví	Výměra parcely celková podle KN (m2)	Výměra parcely v ZCHÚ (m2)	Vlastník
4295	ostatní plocha	2459	34813	24900	Sůvová Jana Gruzínská 1383/1, Vršovice (Praha 10), 10000 Praha Špaček Jaroslav Otovická 2162/54, Horní Počernice, 19300 Praha Špaček Jiří Votuzská 308/22, Horní Počernice, 19300 Praha

4296/1	orná půda	2459	35070	17099	Sůvová Jana Gruzínská 1383/1, Vršovice (Praha 10), 10000 Praha Špaček Jaroslav Otovická 2162/54, Horní Počernice, 19300 Praha Špaček Jiří Votuzská 308/22, Horní Počernice, 19300 Praha
4300	ostatní plocha	2459	4003	4003	Sůvová Jana Gruzínská 1383/1, Vršovice (Praha 10), 10000 Praha Špaček Jaroslav Otovická 2162/54, Horní Počernice, 19300 Praha Špaček Jiří Votuzská 308/22, Horní Počernice, 19300 Praha
4321/6	ostatní plocha	2459	1672	1672	Sůvová Jana Gruzínská 1383/1, Vršovice (Praha 10), 10000 Praha Špaček Jaroslav Otovická 2162/54, Horní Počernice, 19300 Praha Špaček Jiří Votuzská 308/22, Horní Počernice, 19300 Praha
4321/10	ostatní plocha	3831	745	745	Český rybářský svaz, místní organizace Horní Počernice, Na Svěcence 2169/4, Horní Počernice – 193 00
4321/15	ostatní plocha	3831	47	47	Český rybářský svaz, místní organizace Horní Počernice, Na Svěcence 2169/4, Horní Počernice – 193 00
4321/16	ostatní plocha	3831	82	82	Český rybářský svaz, místní organizace Horní Počernice, Na Svěcence 2169/4, Horní Počernice – 193 00
4321/17	ostatní plocha	3831	203	203	Český rybářský svaz, místní organizace Horní Počernice, Na Svěcence 2169/4, Horní Počernice – 193 00

4321/18	vodní plocha	3831	204	204	Český rybářský svaz, místní organizace Horní Počernice, Na Svěcence 2169/4, Horní Počernice – 193 00
4323/1	lesní pozemek	2976	234	234	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 50168 Hradec Králové
4323/2	lesní pozemek	2963	9004	9004	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11001 Praha-Staré Město
Celkem 58 193m ²					

G) orientační výměra zvláště chráněného území: 101,686 ha

H) odůvodnění návrhu na vyhlášení zvláště chráněného území a ochranného pásma

Navrhovaná památka leží v katastrální území Běchovice, Horní Počernice a Dolní Počernice. Přírodní památka je tvořena lesním porostem, kde předmětem ochrany jsou dubohabřiny asociace *Galio-Carpinetum(L3.1)*, Staré acidofilní doubravy s dubem letním (*Quercus robur*) na písčitých pláních (L7.1), lipová doubrava, biková doubrava, bezkolencová doubrava. Jedná se o několik typů dubových porostů, s typickými druhy fauny navázanými na světlé listnaté lesy.

Jedná se o nové vyhlášení zvláště chráněného území chráněného od roku 1982, rozšířené o evropsky významnou lokalitu Blatov a Xaverovský háj (CZ0110142) s upřesněnými hranicemi na základě pozemkových poměrů a znalostí o výskytu předmětu ochrany. Nařízením vlády č. 132/2005 Sb., kterým se stanoví národní seznam evropsky významných lokalit v rámci soustavy Natura 2000, byla v prostoru přírodní památky navržena Evropsky významná lokalita Blatov a Xaverovský háj. Česká republika se svým vstupem zavázala tyto lokality vyhlásit za zvláště chráněné.

Důvodem vyhlášení zvláště chráněného území je také zachování tohoto z ekologického hlediska velmi cenného území a jeho ochrana před možnými negativními zásahy.

Cílem ochrany je vhodným postupem udržet stav lokality a navrženým plánem péče směřovat činnosti a vývoj lokality k zachování předmětu ochrany.

Zákres hranic přírodní památky na podkladě katastrální mapy 1:10 000

