

**PŘIPOMÍNKA
K NÁVRHU ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
(METROPOLITNÍHO PLÁNU)**

podle ustanovení §47, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

I. Identifikační údaje pro evidenci připomínky fyzických a právnických osob

Jméno, příjmení	
Obch. firma, název organizace	Kyjský občanský klub
Adresa pro doručování	Vajgarská 1415, Praha 9 - Kyje, 19800
E-mailová adresa	kyjeok@seznam.cz

V samostatné příloze je uveden seznam osob uplatňujících věcně shodnou připomínku ano ne

II. Upřesnění obsahu připomínky

Obecně k obsahu územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	K procesu pořizování územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	Ke konkrétní ploše (lokality) <input type="checkbox"/>
--	---	--

III. Údaje o konkrétní ploše (lokality), na kterou je uplatněna připomínka

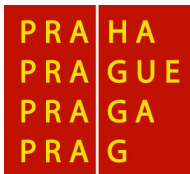
Městská část	Praha 14
Katastrální území a čísla parcel	
Vymezení lokality popisem	

Obsah připomínky

Jak kvalitní bude Metropolitní plán z nejednoznačného zadání?

Zadání Metropolitního plánu má určit, jak bude vypadat výsledek. Zadání Metropolitního plánu musí být proto skutečným zadáním požadavků pro zpracování územního plánu a ne pouze obecnými proklamacemi. Kvalitní zadání = jednoznačný a kvalitní podklad pro návrh územního plánu = kvalitní výsledek - Metropolitní plán. Je potřebné také stanovit cíle a směřování. Zadání musí být mnohem přesnější a konkrétnější v cílech a úkolech, aby v zásadních otázkách nedovolilo dvojí či trojí výklad.

Předložené zadání je obecné a každá politická reprezentace si jej může interpretovat po svém. Ponechání naprosté volnosti představuje velké potenciální riziko vniku dalšího návrhu Konceptu nového územního plánu, který může dopadnout jako ten, který byl v roce 2012 zrušen, a byly zahájeny práce na současném Metropolitním plánu.



**PŘIPOMÍNKA
K NÁVRHU ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
(METROPOLITNÍHO PLÁNU)**

podle ustanovení §47, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

I. Identifikační údaje pro evidenci připomínky fyzických a právnických osob

Jméno, příjmení	
Obch. firma, název organizace	Kyjský občanský klub
Adresa pro doručování	Vajgarská 1415, Praha 9 - Kyje, 19800
E-mailová adresa	kyjeok@seznam.cz

V samostatné příloze je uveden seznam osob uplatňujících věcně shodnou připomínku ano ne

II. Upřesnění obsahu připomínky

Obecně k obsahu územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	K procesu pořizování územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	Ke konkrétní ploše (lokality) <input type="checkbox"/>
--	---	--

III. Údaje o konkrétní ploše (lokality), na kterou je uplatněna připomínka

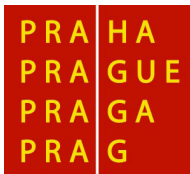
Městská část	Praha 14
Katastrální území a čísla parcel	
Vymezení lokality popisem	

Obsah připomínky

Návrh zadání neřeší způsob vypořádání s velkými investičními záměry vloženými do opuštěného konceptu a navrhované změny v projednávání

Návrh zadání Metropolitního plánu se nevypořádává s velkými investičními záměry, které byly předloženy pro zpracování opuštěného konceptu. Tato velké investiční záměry mnohdy vychází z nereálného předpokladu potřeb města a jeho růstu a nereflktují potřeby udržitelného rozvoje.

Jedním z mála konkrétních záměrů v zadání Metropolitního plánu je uvedena výstavba nové paralelní dráhy na letišti Ruzyně „Návrh vymezení výhledový územní rozsah jednotlivých letišť na území města a polohu jednotlivých vzletových a přistávacích ploch (RWY). Návrh upřesní podmínky pro přestavbu a zkapacitnění stávajícího dráhového systému letiště Praha/Ruzyně (Letiště Václava Havla Praha), navržené řešení Metropolitního plánu umožní případnou realizaci nové paralelní RWY 06R/24L“ a „stabilizace řešení čištění odpadních vod pro Prahu na Císařském ostrově (Ústřední čistírna odpadních vod - ÚČOV) s perspektivou kvalitního čištění odpadních vod dle platné legislativy ČR i EU, návrh bude zohledňovat i alternativu možného vymístění komplexu kalového hospodářství mimo území ÚČOV“. Vypadá to jako by nebylo více konkrétních záměrů k řešení v rámci řešení Metropolitních plánu.



**PŘIPOMÍNKA
K NÁVRHU ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
(METROPOLITNÍHO PLÁNU)**

podle ustanovení §47, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

I. Identifikační údaje pro evidenci připomínky fyzických a právnických osob

Jméno, příjmení	
Obch. firma, název organizace	Kyjský občanský klub
Adresa pro doručování	Vajgarská 1415, Praha 9 - Kyje, 19800
E-mailová adresa	kyjeok@seznam.cz

V samostatné příloze je uveden seznam osob uplatňujících věcně shodnou připomínku ano ne

II. Upřesnění obsahu připomínky

Obecně k obsahu územního plánu <input type="checkbox"/>	K procesu pořizování územního plánu <input type="checkbox"/>	Ke konkrétní ploše (lokality) <input type="checkbox"/>
---	--	--

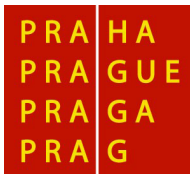
III. Údaje o konkrétní ploše (lokality), na kterou je uplatněna připomínka

Městská část	Praha 14
Katastrální území a čísla parcel	
Vymezení lokality popisem	

Obsah připomínky

Jednoznačnost používaných termínů

Je potřebné jednoznačně a přesně definovat používané termíny v dokumentu: (městské hodnoty, kvalita života, obytná kvalita, vlastnosti městskosti, produkční vybavenost, stejný nebo obdobný charakter území, morálně dožilá struktura apod.). Termíny mohou být vykládány různým způsobem.



**PŘIPOMÍNKA
K NÁVRHU ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
(METROPOLITNÍHO PLÁNU)**

podle ustanovení §47, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

I. Identifikační údaje pro evidenci připomínky fyzických a právnických osob

Jméno, příjmení	
Obch. firma, název organizace	Kyjský občanský klub
Adresa pro doručování	Vajgarská 1415, Praha 9 - Kyje, 19800
E-mailová adresa	kyjeok@seznam.cz

V samostatné příloze je uveden seznam osob uplatňujících věcně shodnou připomínku ano ne

II. Upřesnění obsahu připomínky

Obecně k obsahu územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	K procesu pořizování územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	Ke konkrétní ploše (lokality) <input type="checkbox"/>
--	---	--

III. Údaje o konkrétní ploše (lokality), na kterou je uplatněna připomínka

Městská část	Praha 14
Katastrální území a čísla parcel	
Vymezení lokality popisem	

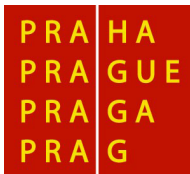
Obsah připomínky

Koordinace úrovní jednotlivých vrstev MP a shoda se záměry MČ

Návrh zadání vyhověl požadavkům zákona v předepsaném měřítku, ale vazby mezi jednotlivými úrovněmi nejsou jasné (jestli bude schválen pro celé území a jak budou pak oblasti, pro něž budou zpracovávány studie, začleněny do metropolitního plánu). Není stanoveno, pro jaká území bude potřeba podrobnější zpracování území v regulačních plánech. Přitom koordinace postupu je v některých problémových oblastech nezbytná na úrovni městských částí, případně i na regionální/krajské úrovni, na základě celostátních vazeb.

V zadání nejsou stanovena území, která budou zpracována ve větší podrobnosti, výčet těchto území nemusí být v zadání definitivní, ale už dnes by měla být elementární shoda mezi městskými částmi a zpracovatelem ohledně výběru těchto citlivých území a jasně deklarováno, že podrobnější územní plány budou připraveny současně s Metropolitním plánem.

Návrh také neuvádí, kdo plány druhé úrovně (Územní plán části Prahy) a třetí úrovně (Regulační plán) pořídí a jak je sváže s Metropolitním plánem. Návrh také neuvádí, co se stane pokud první úroveň Metropolitního plánu bude schválena a druhá a třetí nikoliv.



**PŘIPOMÍNKA
K NÁVRHU ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
(METROPOLITNÍHO PLÁNU)**

podle ustanovení §47, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

I. Identifikační údaje pro evidenci připomínky fyzických a právnických osob

Jméno, příjmení	
Obch. firma, název organizace	Kyjský občanský klub
Adresa pro doručování	Vajgarská 1415, Praha 9 - Kyje, 19800
E-mailová adresa	kyjeok@seznam.cz

V samostatné příloze je uveden seznam osob uplatňujících věcně shodnou připomínku ano ne

II. Upřesnění obsahu připomínky

Obecně k obsahu územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	K procesu pořizování územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	Ke konkrétní ploše (lokality) <input type="checkbox"/>
--	---	--

III. Údaje o konkrétní ploše (lokality), na kterou je uplatněna připomínka

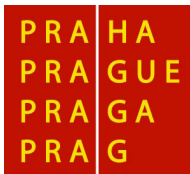
Městská část	Praha 14
Katastrální území a čísla parcel	
Vymezení lokality popisem	

Obsah připomínky

Nejasné rozhodovací pravomoci

Nový Metropolitní plán, dle předloženého návrhu zadání Metropolitního plánu, nebude, tak jako dnes jasným vodítkem pro stavební úřady při rozhodování o stavbách. Městské části nebudou rozhodovat o souladu záměrů s územním plánem. Rozhodovací pravomoc bude mít státní správa, která bude rozhodovat o souladu záměrů s MP, který však bude příliš obecný. Vzhled města určuje územní plán, nikoliv ruka trhu a úředník státní správy. Za vzhled města a plnění cílů v oblasti územního plánování je a musí být odpovědná občanům radnice - ta která je mu nejbližší - radnice MČ. Konflikt dvou zájmů by měl dávat přednost celospolečensky významným zájmům udržitelného rozvoje.

Není jasné, jak a kde se bude město zahušťovat, jak bude možné zahušťování stabilizovaných území regulovat. Jaká budou v územním plánu vodítka pro rozhodování stavebních úřadů o povolení nových staveb?



**PŘIPOMÍNKA
K NÁVRHU ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
(METROPOLITNÍHO PLÁNU)**

podle ustanovení §47, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

I. Identifikační údaje pro evidenci připomínky fyzických a právnických osob

Jméno, příjmení	
Obch. firma, název organizace	Kyjský občanský klub
Adresa pro doručování	Vajgarská 1415, Praha 9 - Kyje, 19800
E-mailová adresa	kyjeok@seznam.cz

V samostatné příloze je uveden seznam osob uplatňujících věcně shodnou připomínku ano ne

II. Upřesnění obsahu připomínky

Obecně k obsahu územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	K procesu pořizování územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	Ke konkrétní ploše (lokality) <input type="checkbox"/>
--	---	--

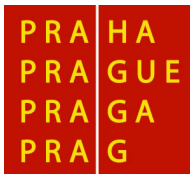
III. Údaje o konkrétní ploše (lokality), na kterou je uplatněna připomínka

Městská část	Praha 14
Katastrální území a čísla parcel	
Vymezení lokality popisem	

Obsah připomínky

Oslabená pozice veřejného zájmu

Z předloženého návrhu zadání Metropolitního plánu není zřejmé, jak budou hájeny veřejné zájmy na území městské části. Týká se to existence škol, školek (umístění občanské vybavenosti), zeleně nebo ochrany památek. Zásadním cílem územního plánu je vyvážený rozvoj města s ohledem na širší potřeby města a městské části (jako jsou například kvalita života, udržitelný rozvoj a ochrana životního prostředí). Navrhovaný systém zajištění ploch potřebných pro občanskou vybavenost (zdravotnictví, školství apod.) je nedostatečný.



**PŘIPOMÍNKA
K NÁVRHU ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
(METROPOLITNÍHO PLÁNU)**

podle ustanovení §47, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

I. Identifikační údaje pro evidenci připomínky fyzických a právnických osob

Jméno, příjmení	
Obch. firma, název organizace	Kyjský občanský klub
Adresa pro doručování	Vajgarská 1415, Praha 9 - Kyje, 19800
E-mailová adresa	kyjeok@seznam.cz

V samostatné příloze je uveden seznam osob uplatňujících věcně shodnou připomínku ano ne

II. Upřesnění obsahu připomínky

Obecně k obsahu územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	K procesu pořizování územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	Ke konkrétní ploše (lokality) <input type="checkbox"/>
--	---	--

III. Údaje o konkrétní ploše (lokality), na kterou je uplatněna připomínka

Městská část	Praha 14
Katastrální území a čísla parcel	
Vymezení lokality popisem	

Obsah připomínky

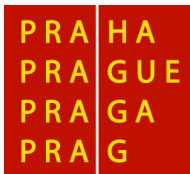
Soukromé nemůže být víc než veřejné.

V návrhu předloženého zadání Metropolitního plánu není řešen střet zájmů vlastníků a veřejný zájem městských částí. Co vlastně bude pro zpracovatele územního plánu vodítkem a podle jakých preferencí se budou střety v území řešit.

V zadání Metropolitního plánu je uvedeno:

"Vymezení ÚSES bude respektovat přírodní zákonitosti a souvislosti, skutečný stav prostředí a reálné možnosti dosažení cílového stavu tam, kde stávající antropické bariéry neumožňují naplnění stanovených prostorových parametrů ÚSES. Kromě biologických hledisek a doporučené metodiky ÚSES budou jednotlivé skladebné části ÚSES vymezeny s ohledem na vlastnická práva k dotčeným pozemkům, se snahou maximálně ochránit soukromé vlastnictví před neodůvodněnými omezeními v možnostech s ním nakládat. Vymezení ÚSES bude provedeno v koordinaci se Středočeským krajem a jeho jednotlivými obcemi, jejichž území přímo či v relevantních souvislostech navazuje na správní území města Prahy."

Smyslem ÚSES je poskytovat ochranu ekologické stability krajiny, nikoliv maximální ochranu soukromému vlastnictví. Není možné nadřazovat ochranu soukromého vlastnictví nad ochranu životního prostředí.



**PŘIPOMÍNKA
K NÁVRHU ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
(METROPOLITNÍHO PLÁNU)**

podle ustanovení §47, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

I. Identifikační údaje pro evidenci připomínky fyzických a právnických osob

Jméno, příjmení	
Obch. firma, název organizace	Kyjský občanský klub
Adresa pro doručování	Vajgarská 1415, Praha 9 - Kyje, 19800
E-mailová adresa	kyjeok@seznam.cz

V samostatné příloze je uveden seznam osob uplatňujících věcně shodnou připomínku ano ne

II. Upřesnění obsahu připomínky

Obecně k obsahu územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	K procesu pořizování územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	Ke konkrétní ploše (lokality) <input type="checkbox"/>
--	---	--

III. Údaje o konkrétní ploše (lokality), na kterou je uplatněna připomínka

Městská část	Praha 14
Katastrální území a čísla parcel	
Vymezení lokality popisem	

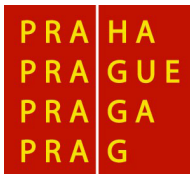
Obsah připomínky

Čtyři způsoby využití území bez uvedení podrobností

Jsou stanoveny čtyři způsoby využití území - chybí však podrobnější definice, co tyto striktně dané kategorie skutečně znamenají. Jakou mají strukturu popisu regulace apod. Rovněž v zadání Metropolitního plánu není popsána metodika, která má být základem pro stanovení navrhovaného využití.

Čtyři způsoby využití území: produkční (značeno modrou barvou), obytné (značeno červenou barvou), rekreační (značeno žlutou barvou) a krajinné (značeno zelenou barvou) je velice hrubé a není definován postup, jak se bude v jednotlivých lokalitách provádět podrobnější regulace. Jak se bude rozhodovat, zda noř produkční lokalitu zastavět silnicí, obchodní jednotkou, průmyslovým zařízením. Případně jak se bude čelit zastavění ploch určených pro školy, občanskou vybavenost anebo jsou v současné době využívány jako lokální zeleň.

Jako nedostatečné řešení považujeme umístění občanské a veřejné vybavenosti, které schází v základním vymezení čtyř funkcí.



**PŘIPOMÍNKA
K NÁVRHU ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
(METROPOLITNÍHO PLÁNU)**

podle ustanovení §47, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

I. Identifikační údaje pro evidenci připomínky fyzických a právnických osob

Jméno, příjmení	
Obch. firma, název organizace	Kyjský občanský klub
Adresa pro doručování	Vajgarská 1415, Praha 9 - Kyje, 19800
E-mailová adresa	kyjeok@seznam.cz

V samostatné příloze je uveden seznam osob uplatňujících věcně shodnou připomínku ano ne

II. Upřesnění obsahu připomínky

Obecně k obsahu územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	K procesu pořizování územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	Ke konkrétní ploše (lokality) <input type="checkbox"/>
--	---	--

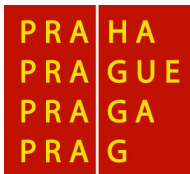
III. Údaje o konkrétní ploše (lokality), na kterou je uplatněna připomínka

Městská část	Praha 14
Katastrální území a čísla parcel	
Vymezení lokality popisem	

Obsah připomínky

Nejsou jasně stanoveny cíle a úkoly pro nový Metropolitní plán

Není také aktualizovaný Strategický plán rozvoje Prahy, který stanoví cíle a úkoly pro nový Metropolitní plán. Řada odstavců má pouze proklamativní charakter bez skutečného významu. To je nebezpečné zejména s ohledem na fakt, že definitivní plán bude schvalovat až po volbách jinak složené zastupitelstvo. Zadání musí být mnohem přesnější a konkrétnější v cílech a úkolech, aby v zásadních otázkách nedovolilo dvojí či trojí výklad. Nejsou stanoveny všechny nadmístní požadavky, které mají dopad na řešené území a vyplývají z Politiky územního rozvoje ČR (PÚR) a Zásad územního rozvoje kraje (ZÚR).



**PŘIPOMÍNKA
K NÁVRHU ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
(METROPOLITNÍHO PLÁNU)**

podle ustanovení §47, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

I. Identifikační údaje pro evidenci připomínky fyzických a právnických osob

Jméno, příjmení	
Obch. firma, název organizace	Kyjský občanský klub
Adresa pro doručování	Vajgarská 1415, Praha 9 - Kyje, 19800
E-mailová adresa	kyjeok@seznam.cz

V samostatné příloze je uveden seznam osob uplatňujících věcně shodnou připomínku ano ne

II. Upřesnění obsahu připomínky

Obecně k obsahu územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	K procesu pořizování územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	Ke konkrétní ploše (lokality) <input type="checkbox"/>
--	---	--

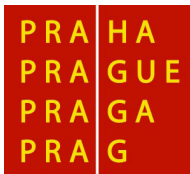
III. Údaje o konkrétní ploše (lokality), na kterou je uplatněna připomínka

Městská část	Praha 14
Katastrální území a čísla parcel	
Vymezení lokality popisem	

Obsah připomínky

Nejasná metodika přípravy MP a není stanoven harmonogram zpracování a cílový termín

Není známa metodika, podle které se nový Metropolitní plán bude připravovat. Není známa metodika pro stanovení a popis lokalit. Jakou bude mít strukturu popis v rámci návrhu způsobu využití lokalit? Kdo jej bude zpracovávat a schvalovat. Jak bude městská část ovlivňovat stanovení a popis lokalit a uplatňovat tak své cíle a veřejný zájem městských částí, chránit veřejné zájmy, prosazovat umístění občanské vybavenosti, chránit stabilizované lokality.



**PŘIPOMÍNKA
K NÁVRHU ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
(METROPOLITNÍHO PLÁNU)**

podle ustanovení §47, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

I. Identifikační údaje pro evidenci připomínky fyzických a právnických osob

Jméno, příjmení	
Obch. firma, název organizace	Kyjský občanský klub
Adresa pro doručování	Vajgarská 1415, Praha 9 - Kyje, 19800
E-mailová adresa	kyjeok@seznam.cz

V samostatné příloze je uveden seznam osob uplatňujících věcně shodnou připomínku ano ne

II. Upřesnění obsahu připomínky

Obecně k obsahu územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	K procesu pořizování územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	Ke konkrétní ploše (lokality) <input type="checkbox"/>
--	---	--

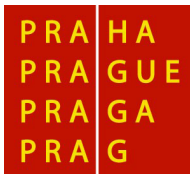
III. Údaje o konkrétní ploše (lokality), na kterou je uplatněna připomínka

Městská část	Praha 14
Katastrální území a čísla parcel	
Vymezení lokality popisem	

Obsah připomínky

Není stanoveno zpracování variant MP

Zadání podceňuje význam předložení variantních řešení. Například modelovat předpokládané intenzity jednotlivých druhů dopravy v několika scénářích tak, aby byl zřejmý vztah mezi možnostmi a prioritami města v rozvoji dopravního systému a územním rozvojem města. Vypracování více scénářů dává možnost rozhodovat průběžně o realizaci částí dopravního systému či jiných opatření ovlivňujících dopravní chování při současné znalosti následků. Tato varianty jsou vhodné také s ohledem na reálné finanční možnosti města.



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNU

PID podatelny MHMP

Evidenční číslo připomínky
41/9/183

**PŘIPOMÍNKA
K NÁVRHU ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
(METROPOLITNÍHO PLÁNU)**

podle ustanovení §47, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

I. Identifikační údaje pro evidenci připomínky fyzických a právnických osob

Jméno, příjmení	
Obch. firma, název organizace	Kyjský občanský klub
Adresa pro doručování	Vajgarská 1415, Praha 9 - Kyje, 19800
E-mailová adresa	kyjeok@seznam.cz

V samostatné příloze je uveden seznam osob uplatňujících věcně shodnou připomínku ano ne

II. Upřesnění obsahu připomínky

Obecně k obsahu územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	K procesu pořizování územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	Ke konkrétní ploše (lokality) <input type="checkbox"/>
--	---	--

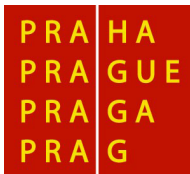
III. Údaje o konkrétní ploše (lokality), na kterou je uplatněna připomínka

Městská část	Praha 14
Katastrální území a čísla parcel	
Vymezení lokality popisem	

Obsah připomínky

Nejsou uvedeny cíle pro oblast životního prostředí (explicitně hluk a znečištěné ovzduší), řešení dopravy apod.

V zadání není uveden explicitně hluk a znečištěné ovzduší jako zásadní problém k řešení. Nejsou stanoveny priority rozvoje dopravní infrastruktury s cílem zklidnění dopravy ve městě a tedy s důrazem na veřejnou dopravu, železnici, cyklistickou dopravu i dopravu pro pěší.



**PŘIPOMÍNKA
K NÁVRHU ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
(METROPOLITNÍHO PLÁNU)**

podle ustanovení §47, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

I. Identifikační údaje pro evidenci připomínky fyzických a právnických osob

Jméno, příjmení	
Obch. firma, název organizace	Kyjský občanský klub
Adresa pro doručování	Vajgarská 1415, Praha 9 - Kyje, 19800
E-mailová adresa	kyjeok@seznam.cz

V samostatné příloze je uveden seznam osob uplatňujících věcně shodnou připomínku ano ne

II. Upřesnění obsahu připomínky

Obecně k obsahu územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	K procesu pořizování územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	Ke konkrétní ploše (lokality) <input type="checkbox"/>
--	---	--

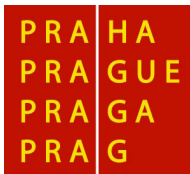
III. Údaje o konkrétní ploše (lokality), na kterou je uplatněna připomínka

Městská část	Praha 14
Katastrální území a čísla parcel	
Vymezení lokality popisem	

Obsah připomínky

Dokument je obecný a po zapracování změn je nutné jej znovu projednat

Vzhledem k obecnosti předloženého návrhu zadání Metropolitního plánu je potřebné, po zapracování připomínek, znovu projednat návrh zadání Metropolitního plánu v městských částech a s veřejností. Je také potřebné upravit Statut hlavního města Prahy tak, aby posílila role městských částí i veřejnosti a ti se tak staly spoluautory Metropolitního plánu. Návrh zadání Metropolitního plánu byl zatím připraven bez jakékoliv veřejné diskuze, je schvalován v rychlosti, občanům a městským částem magistrát poskytnul pouhý jeden měsíc na připomínky.



**PŘIPOMÍNKA
K NÁVRHU ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
(METROPOLITNÍHO PLÁNU)**

podle ustanovení §47, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

I. Identifikační údaje pro evidenci připomínky fyzických a právnických osob

Jméno, příjmení	
Obch. firma, název organizace	Kyjský občanský klub
Adresa pro doručování	Vajgarská 1415, Praha 9 - Kyje, 19800
E-mailová adresa	kyjeok@seznam.cz

V samostatné příloze je uveden seznam osob uplatňujících věcně shodnou připomínku ano ne

II. Upřesnění obsahu připomínky

Obecně k obsahu územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	K procesu pořizování územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	Ke konkrétní ploše (lokality) <input type="checkbox"/>
--	---	--

III. Údaje o konkrétní ploše (lokality), na kterou je uplatněna připomínka

Městská část	Praha 14
Katastrální území a čísla parcel	
Vymezení lokality popisem	

Obsah připomínky

Trasování silničního okruhu kolem Prahy (SOKP)

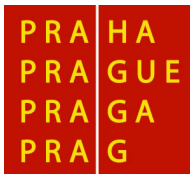
Předložený návrh zadání Metropolitního plánu neřeší trasování silničního okruhu kolem Prahy (SOKP) a hledání jiných alternativ.

Trasování silničního okruhu kolem Prahy (SOKP), který je součástí transevropské dálniční sítě TEN-T, v úseku Ruzyně – Březiněves/Ďáblice, Horní a Dolní Počernice, Černý Most, Běchovice a na plochách a koridorech zrušených Nejvyšším správním soudem zasahuje do významné rezidenční lokality s desetitisíci obyvateli. Tranzitní doprava není převáděna mimo intenzivně zastavěné části města, ale naopak se do města zavádí.

Tato situace by nastala zejména na sídlišti Černý Most a v oblasti Běchovic. Zde se mezinárodní tranzitní doprava již dnes mísí s vnitroměstskou dopravou a je zde vytvářeno nebezpečné a úzké hrdlo, které zpomaluje tranzitní dopravu. Jednotlivé křižovatky, umístěné v krátkých odstupech vytváří nebezpečná místa a také zpomalují plynulost dopravy. Další zintenzivnění dopravy povede k ohrožení životního prostředí rezidenčních lokalit Horní a Dolní Počernice, Černý Most a Běchovice a ohrožuje plynulost mezinárodní dopravy.

Podobná situace je i v mimořádně složitém dopravním uspořádání v Suchdole (tunely, dvoupatrový most) s dalším dvoupatrovým tunelem Zámky se mísí s vnitroměstskou dopravou a na transevropské komunikaci je vytvářeno nebezpečné úzké hrdlo.

To je v příkrém rozporu se stávající platnou Politikou územního rozvoje a tudíž také v rozporu s Rozhodnutím Evropského parlamentu a Rady 1692/96ES a jeho novelami.



**PŘIPOMÍNKA
K NÁVRHU ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
(METROPOLITNÍHO PLÁNU)**

podle ustanovení §47, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

I. Identifikační údaje pro evidenci připomínky fyzických a právnických osob

Jméno, příjmení	
Obch. firma, název organizace	Kyjský občanský klub
Adresa pro doručování	Vajgarská 1415, Praha 9 - Kyje, 19800
E-mailová adresa	kyjeok@seznam.cz

V samostatné příloze je uveden seznam osob uplatňujících věcně shodnou připomínku ano ne

II. Upřesnění obsahu připomínky

Obecně k obsahu územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	K procesu pořizování územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	Ke konkrétní ploše (lokality) <input type="checkbox"/>
--	---	--

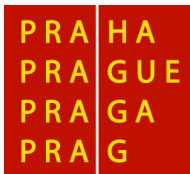
III. Údaje o konkrétní ploše (lokality), na kterou je uplatněna připomínka

Městská část	Praha 14
Katastrální území a čísla parcel	
Vymezení lokality popisem	

Obsah připomínky

Časová souslednost zpracování jednotlivých vrstev MP a jejich schvalování

Není jasná časovou souslednost zpracování (ani harmonogram zpracování celého MP) a schválení 1. a 2. úrovně územního plánu hl. m. Prahy, tj. Metropolitního plánu a plánu vymezené dílčí části hlavního města, včetně novely vyhlášky o obecných technických požadavcích na výstavbu v hl. m. Praze (OTTP)



**PŘIPOMÍNKA
K NÁVRHU ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
(METROPOLITNÍHO PLÁNU)**

podle ustanovení §47, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

I. Identifikační údaje pro evidenci připomínky fyzických a právnických osob

Jméno, příjmení	
Obch. firma, název organizace	Kyjský občanský klub
Adresa pro doručování	Vajgarská 1415, Praha 9 - Kyje, 19800
E-mailová adresa	kyjeok@seznam.cz

V samostatné příloze je uveden seznam osob uplatňujících věcně shodnou připomínku ano ne

II. Upřesnění obsahu připomínky

Obecně k obsahu územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	K procesu pořizování územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	Ke konkrétní ploše (lokality) <input type="checkbox"/>
--	---	--

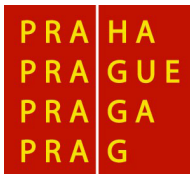
III. Údaje o konkrétní ploše (lokality), na kterou je uplatněna připomínka

Městská část	Praha 14
Katastrální území a čísla parcel	
Vymezení lokality popisem	

Obsah připomínky

Řešení městského okruhu

Předložený návrh zadání Metropolitního plánu neřeší varianty řešení městského okruhu. Pokračování tunelu Blanka, dostavbou Městského okruhu ke Štěrboholské radiále, s dalšími čtyřmi kilometry tunelů a předpokládanými náklady 40 miliard Kč (tzv. Blanka 2), bylo magistrátem na podzim roku 2012 „prozatím“ odloženo. Jako „dočasné řešení“ předložil magistrát návrh na využití Průmyslové ulice vedoucí přes Hloubětín. Místo nově vybudovanými tunely by tak řidiči jezdili po Průmyslové, Kbelské a Liberecké ulici. Z hlediska Magistrátu se možná jedná se o „méně problematické řešení“, které má řešit dopravní přetížení ke kterému dojde po zprovoznění tunelu Blanka, ale z hlediska místních podmínek Prahy 14 je nepřijatelný. Do oblasti Hloubětína se tak přivede další automobilová doprava, která způsobuje hluk a znečišťuje ovzduší. Je tu samozřejmě riziko, že by toto „dočasné“ řešení mohlo zůstat jako trvalé a to i se všemi negativními důsledky pro občany Prahy 14. Nic na tom nezmění ani záměr na zkapacitnění Průmyslového polokruhu vybudováním předpokládané mimoúrovňové křižovatky s ulicemi Poděbradskou a Kbelskou v oblasti Hloubětína. Spíše naopak. Při navrhování tohoto řešení je zcela ignorovány negativní vlivy zvýšené dopravy v této oblasti. Městské části Praha 14 tedy reálně hrozí, že bude sevřena mezi dva okruhy Pražský silniční okruh a „dočasný“ Městský okruh. V podmínkách pro stavbu plánovaného pokračování tunelu Blanka (pokračování přes Balabenku, Jarov, Malešice) je, že totiž podmínka že je možné jej postavit pouze za předpokladu, že se nejprve dokončí Pražský okruh a magistrát zavede mýto za vjezd do širšího centra Prahy. Odborníci odhadují realizaci této stavby v horizontu 15 nebo 30 let.



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNU

PID podatelny MHMP

Evidenční číslo připomínky
41/9/197

**PŘIPOMÍNKA
K NÁVRHU ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
(METROPOLITNÍHO PLÁNU)**

podle ustanovení §47, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

I. Identifikační údaje pro evidenci připomínky fyzických a právnických osob

Jméno, příjmení	
Obch. firma, název organizace	Kyjský občanský klub
Adresa pro doručování	Vajgarská 1415, Praha 9 - Kyje, 19800
E-mailová adresa	kyjeok@seznam.cz

V samostatné příloze je uveden seznam osob uplatňujících věcně shodnou připomínku ano ne

II. Upřesnění obsahu připomínky

Obecně k obsahu územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	K procesu pořizování územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	Ke konkrétní ploše (lokality) <input type="checkbox"/>
--	---	--

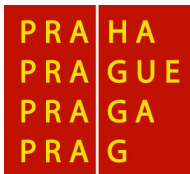
III. Údaje o konkrétní ploše (lokality), na kterou je uplatněna připomínka

Městská část	Praha 14
Katastrální území a čísla parcel	
Vymezení lokality popisem	

Obsah připomínky

Strategický plán HMP

Je potřebné uzavřít nové zpracování Strategického plánu HMP dříve než nového ÚPn HMP při respektování koordinace a provázanosti obou těchto dokumentů



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNU

PID podatelny MHMP

Evidenční číslo připomínky
41/9/198

**PŘIPOMÍNKA
K NÁVRHU ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
(METROPOLITNÍHO PLÁNU)**

podle ustanovení §47, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

I. Identifikační údaje pro evidenci připomínky fyzických a právnických osob

Jméno, příjmení	
Obch. firma, název organizace	Kyjský občanský klub
Adresa pro doručování	Vajgarská 1415, Praha 9 - Kyje, 19800
E-mailová adresa	kyjeok@seznam.cz

V samostatné příloze je uveden seznam osob uplatňujících věcně shodnou připomínku ano ne

II. Upřesnění obsahu připomínky

Obecně k obsahu územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	K procesu pořizování územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	Ke konkrétní ploše (lokality) <input type="checkbox"/>
--	---	--

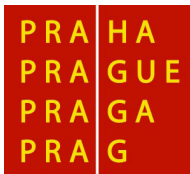
III. Údaje o konkrétní ploše (lokality), na kterou je uplatněna připomínka

Městská část	Praha 14
Katastrální území a čísla parcel	
Vymezení lokality popisem	

Obsah připomínky

Řešení stavebních uzávěr

V návrhu předloženého zadání Metropolitního plánu není zahrnut institut stavebních závěr, při tom je zjevné, že bude třeba ochránit transformační a rozvojová území pro zpracování druhé, event. třetí vrstvy ÚP a do té doby bude nezbytné zavést jistý "ochranářský systém".



**PŘIPOMÍNKA
K NÁVRHU ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
(METROPOLITNÍHO PLÁNU)**

podle ustanovení §47, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

I. Identifikační údaje pro evidenci připomínky fyzických a právnických osob

Jméno, příjmení	
Obch. firma, název organizace	Kyjský občanský klub
Adresa pro doručování	Vajgarská 1415, Praha 9 - Kyje, 19800
E-mailová adresa	kyjeok@seznam.cz

V samostatné příloze je uveden seznam osob uplatňujících věcně shodnou připomínku ano ne

II. Upřesnění obsahu připomínky

Obecně k obsahu územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	K procesu pořizování územního plánu <input checked="" type="checkbox"/>	Ke konkrétní ploše (lokality) <input type="checkbox"/>
--	---	--

III. Údaje o konkrétní ploše (lokality), na kterou je uplatněna připomínka

Městská část	Praha 14
Katastrální území a čísla parcel	
Vymezení lokality popisem	

Obsah připomínky

Příklad konkrétního zadání lokality

Požadujeme, aby součástí zadání byl konkrétní příklad určité lokality, na které by bylo možno demonstrovat konkrétní použití dvouúrovňového územního plánu v praxi, popis lokality s regulacemi, vymezením občanské a veřejné vybavenosti a zeleně například v produkční lokalitě (značeno modrou barvou), obytné lokalitě (značeno červenou barvou). Zároveň na příkladu je potřebné uvést mechanismus spolupráce s MČ, připomínkování a schvalování tohoto popisu.

