

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY

Váš dopis zn.

Spis.zn. UMCP14/12/15532/OV/SIKM
Č.j. UMCP14/12/20087/OV/SIKM

Vyřizuje/linka
Ing.Šiklová/213

V Praze dne
18.7.2012

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil v územním řízení podle ust. § 76 a ust. § 79 stavebního zákona, žádost o vydání změny územního rozhodnutí spis.zn. UMPC14/11/38833/OV/SIKM, č.j. UMPC14/12/02390/OV/SIKM ze dne 31.1.2012, které nabylo právní moci 6.3.2012, kterou dne 28.5.2012 podal

Landia Management s.r.o., IČ 28510020, Evropská 810/136, 160 00 Praha

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení

- I. **Vydává** podle § 82 a 92 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o dělení pozemků

parc. č. 201/35, 201/36, 201/37, 201/38, 201/39, 201/40, 201/41, 201/42, 201/43, 201/44, 201/45, 201/46, 201/47, 201/48, 201/49, 201/50, 201/51, 201/52, 201/53 (před zápisem rozdělení do KN p.č. 201/1, 201/2) v katastrálním území Černý Most

(dále jen "dělení pozemků").

Podmínky pro dělení pozemků:

1. Změna dělení pozemků bude provedena v souladu se situací 1 : 1000, ve které jsou na podkladě mapy KN vyznačeny hranice nových pozemků, jejich vzdálenosti od stávajících hranic, která je přílohou tohoto rozhodnutí.
2. Pro zápis nově oddělených pozemků do KN bude na ně zajištěn přístup z veřejně přístupné komunikace.

II. Vydává podle ust. § 92 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o změně umístění stavby

Obytný soubor Rajský vrch, Praha 14, I.etapa

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 201/1, 201/2, 206/5, a po zápisu nových parcel do KN na pozemcích pč. 201/17, 201/18, 201/19, 201/20, 201/21, 201/22, 201/23, 201/24, 201/25, 201/26, 201/27, 201/28, 201/29, 201/30, 201/31, 201/33, 201/33, 201/34, 201/35, 201/36, 201/37, 201/38, 201/39, 201/40, 201/41, 201/42, 201/43, 201/44, 201/45, 201/46, 201/47, 201/48, 201/49, 201/50, 201/51, 201/52, 201/52, 201/53, 201/54, 201/55, 201/56, 201/57, 201/58, 201/59, 201/60, 201/61, 201/62, 201/62, 201/63, 201/64, 201/65, 201/66, 201/67, 201/68, 201/69, 201/70, 201/71, 201/72, 201/72, 201/73, 201/74, 201/75, 201/76, 201/77, 201/78, 201/79, 201/80, 201/81, 201/82, 201/82, 201/83, 201/84, 201/85, 201/86, 201/87, 201/88, 201/89, 201/90, 201/91, 201/92, 201/92, 201/101, 201/102, 201/103, 201/104, 201/105, 201/106, 201/107, 201/108, 201/109, 201/110, 201/111, 201/112, 201/113, 201/114, 201/115, 201/130, 201/131, 201/132, 201/133, 201/134, 201/135, 201/136, 201/137 a 201/138 v katastrálním území Černý Most,

jak je zakresleno v ověřené grafické příloze tohoto rozhodnutí v měřítku 1:500 (výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaného umístění stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb), která bude v souladu s ustanovením § 92 odst. 4 stavebního zákona zaslána žadateli po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Změna původního územního rozhodnutí (dále UR) o umístění stavby spočívá v:

- Umístění 32 samostatných RD
- Změna tvaru řadových RD (ŘRD) v sekcích A3, A4, C1 – C6
- Změna tvaru zahradních altánů
- Změna výškového umístění ŘRD sekce A2, C1, C2
- Umístění odboček řadů na řadech v komunikaci v prodl.ul.Dobrovolného
- Změna umístění přípojek, RS, HUP, vjezdů v komunikaci ramene 2 (prostřední) v návaznosti na změnu parcelace

Podmínky pro změnu umístění stavby:

3. Změna stavby bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
4. Změna stavby se dotýká podmínek vydaného UR č.3, 4, 5, 6, 7 a pozemků 201/1, 201/2, 206/5 kú. Černý Most před rozdělením.
5. Umístěné řadové rodinné domy v sekcích A3, A4, C1, C2, C3, C4, C5 a C6 budou půdorysně rozšířeny o arkýře o max. rozměrech 1,80m x 4,00m .
6. Umístěné zahradní altány budou mít všechny jednotný rozměr: 3,15m x 2.40m.
7. Výška atiky jednotlivých sekcí ŘRD se mění : A2 od 259,90 ÷ 261,10 m n.m. Bpv, C1 od 256,90 ÷ 257,90 m n.m. Bpv, C2 od 258,60 ÷ 259,60 m n.m. Bpv.
8. V komunikaci v prodl.ul. Dobrovolného budou vybudovány odbočky řadů vodovodu, plynovodu, splaškové a dešťové kanalizace a napojeny na již umístěné řady.
9. V komunikaci ramene 2 (prostřední) v návaznosti na změnu parcelace bude provedena změna polohy přípojek inženýrských sítí, vjezdů, RS a HUP.

10. Umístění samostatných rodinných domů bude v návaznosti na koordinační situaci splňovat koeficienty míry využití území a výšky 1.NP a atiky takto:

RD	pozemky dle zápisu v 260/2/2012 k.ú. Gemy Moš	max. zastav. plocha (m ²)	max. FPP (m ²)	podlažnost	+0,00 (m.nm.BpV)	výška atiky (m.nm.BpV)
B1	201/35, 201/36	160	270	2NP+1PP	249,2 - 250,2	257,2 - 258,2
B2	201/36, 201/37	170	270	2NP+1PP	249,9 - 250,9	257,9 - 258,9
B3	201/37, 201/38	170	270	2NP+1PP	250,5 - 251,5	258,5 - 259,5
B4	201/38, 201/39	170	270	2NP+1PP	251,1 - 252,1	259,1 - 260,1
B5	201/39, 201/40, 201/41	170	270	2NP+1PP	251,6 - 252,6	259,6 - 260,6
B6	201/40, 201/41, 201/42, 201/43	170	270	2NP+1PP	252,5 - 253,5	260,5 - 261,5
B7	201/42, 201/43, 201/44, 201/45	170	270	2NP+1PP	252,6 - 253,6	260,6 - 261,6
B8	201/46, 201/47	160	260	2NP+1PP	252,9 - 253,9	260,9 - 261,9
B9	201/47, 201/48	160	260	2NP+1PP	252,9 - 253,9	260,9 - 261,9
B10	201/48, 201/49	160	260	2NP+1PP	253,2 - 254,2	261,2 - 262,2
B11	201/49, 201/50	160	260	2NP+1PP	253,2 - 254,2	261,2 - 262,2
B12	201/50, 201/51	160	260	2NP+1PP	253,2 - 254,2	261,2 - 262,2
B13	201/51, 201/52	160	260	2NP+1PP	252,9 - 253,9	260,9 - 261,9
B14	201/52, 201/53	220	300	2NP+1PP	253,1 - 254,1	261,1 - 262,1
D5	201/101	160	250	2NP+1PP	252,2 - 253,2	260,2 - 261,2
D6	201/102	160	250	2NP+1PP	252,7 - 253,7	260,7 - 261,7
D7	201/103	160	250	2NP+1PP	253,1 - 254,1	261,1 - 262,1
D8	201/104	160	250	2NP+1PP	253,5 - 254,5	261,5 - 262,5
D9	201/105	160	250	2NP+1PP	253,7 - 254,7	261,7 - 262,7
D10	201/106	160	250	2NP+1PP	253,8 - 254,8	261,8 - 262,8
D11	201/107	160	250	2NP+1PP	253,9 - 254,9	261,9 - 262,9
D12	201/108, 201/109	160	250	2NP+1PP	253,8 - 254,8	261,8 - 262,8
D13	201/110, 201/111	160	250	2NP+1PP	253,6 - 254,6	261,6 - 262,6
D14	201/112	160	250	2NP+1PP	253,4 - 254,4	261,4 - 262,4
D15	201/113	160	250	2NP+1PP	253,3 - 254,3	261,3 - 262,3
D16	201/114	170	280	2NP+1PP	253,3 - 254,3	261,3 - 262,3
D17	201/115	370	400	2NP+1PP	253,0 - 254,0	261,0 - 262,0
E9	201/131	180	290	2NP+1PP	253,9 - 254,9	261,9 - 262,9
E10	201/132	180	290	2NP+1PP	253,9 - 254,9	261,9 - 262,9
E11	201/133	180	290	2NP+1PP	253,8 - 254,8	261,8 - 262,8
E12	201/134, 201/135	170	290	2NP+1PP	253,6 - 254,6	261,6 - 262,6
E13	201/136, 201/137	170	270	2NP+1PP	253,3 - 254,3	261,3 - 262,3

11. Ostatní podmínky zůstávají v platnosti.

Účastníci řízení podle ust. § 27 odst.1 zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu jsou:

Landia Management s.r.o., Evropská 810/136, 160 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 28.5.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o změně umístění stavby a změně rozdělení pozemku. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Odbor výstavby Úřadu MČ Praha 14 oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, přičemž účastníkům řízení dle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům doručoval jednotlivě a účastníkům řízení dle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona, doručoval veřejnou vyhláškou. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 10.7.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol, který je součástí spisu. Účastníci byli v oznámení o zahájení řízení uvědoměni, že své námítky a připomínky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Dotčené orgány byly současně upozorněny, že mohou uplatnit svá stanoviska ve stejné lhůtě jako účastníci řízení.

Při ústním projednávání zástupce ODOP ÚMČ Praha 14, odd.dopravy vznesl požadavek na napojení na ul.Ocelkova okružní křižovatkou. K tomu stavební úřad uvádí, že řešení křižovatky Dobrovolného – Ocelkova není předmětem tohoto územního řízení.

Změna se týká platného územního rozhodnutí vedeného pod spis.zn. UMPC14/11/38833/OV/SIKM, č.j. UMPC14/12/02390/OV/SIKM ze dne 31.1.2012, které nabylo právní moci 6.3.2012 na akci „Obytný soubor Rajský vrch, Černý Most, Praha 14“ týkající se pozemků parc.č. 201/1 a 201/2 v k.ú. Černý Most, obec Praha, zapsaných v katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro hl.m.Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na LV č. 4956, a pozemku parc.č. 206/5 v k.ú.Černý Most, zapsaného tamtéž na LV č.2895.

Dne 28.6.2012 bylo v katastru nemovitostí spolu s povolením vkladu práva vedeného pod sp. zn. V-26072/2012 zapsáno dělení parcel pozemků parc.č. 201/1 a 201/2 v k.ú. Černý Most dle geometrického plánu č. 388 - 53/2012 k.ú.Černý Most, zpracovaného v souladu s vydaným výše uvedeným územním rozhodnutím. Veškeré rozdělené pozemky jsou i nadále ve vlastnictví společnosti P-holding, s.r.o., IČ 24 715 484 se sídlem Evropská 810/136, Praha 6.

Pozemky parc.č. 201/1 a 201/2 v k.ú. Černý Most, obec Praha, shora popsané byly výše uvedeným zápisem do katastru nemovitostí rozděleny na pozemky p.č. 201/1, 201/2, 201/17 až 201/138 k.ú. Černý Most, obec Praha, které jsou vedené na stejném LV 4956 u Katastrálního úřadu pro hl.m.Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

Žadatel - Landia Management s.r.o., IČ 28510020, se sídlem Evropská 810/136, Praha 6, předložil při ústním jednání situaci pro akci „Obytný soubor Rajský vrch, Černý Most, Praha 14“, která zohledňuje provedené změny pozemků po jejich zápisu do Katastru nemovitostí.

Rodinné domy jsou umístěny na nově zapsaných pozemcích, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí. Shora uvedeným zápisem rozdělení původních pozemků parc.č. 201/1 a 201/2 v k.ú. Černý Most nedošlo ke změně situace a požadovaného umístění staveb a dělení ani k majetkové změně, pouze došlo ke změně hranic dotčených pozemků a jejich parcelních čísel.

Umístění ve výroku uvedené stavby je v souladu ze závaznou částí schváleného územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy, vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl.m.Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „územní plán“), neboť plocha, na kterou je navrženo umístění stavby se nachází ve funkčním území OB – čistě obytné a OV – všeobecně obytné - s koeficientem míry využití území OB-B, OB-C a OV-F. Ke stanovenému koeficientu míry využití území (KPP a KZ) jsou dopočteny maximální hodnoty HPP, zastavěnosti a podlažnosti objektů, které jsou uvedeny v tabulce v podmínce č.10. Maximální zastavěná plocha zároveň akceptuje vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl.m.Prahy, o obecných technických požadavcích na výstavbu v hl.m. Praze, ve znění pozdějších předpisů (dále jen OTPP). Vzdálenosti RD od hranic pozemků, uvedené v situaci, jsou minimální při dodržení HPP.

Umístění navržené stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným OTPP. Pro umístění zahradních altánů na pozemcích jednotlivých domů byla vydána výjimka z OTPP

rozhodnutím pod spis.zn. UMPC14/11/38833/OV/SIKM, č.j. UMPC14/12/02390/OV/SIKM ze dne 31.1.2012.

Změna původního UR spočívá ve změně rozdělení pozemků pč. 201/35, 201/36, 201/37, 201/38, 201/39, 201/40, 201/41, 201/42, 201/43, 201/44, 201/45, 201/46, 201/47, 201/48, 201/49, 201/50, 201/51, 201/52, 201/53; v umístění 32 samostatných RD; změna tvaru řadových ŘRD v sekcích A3, A4, C1 – C6; změna rozměru zahradních altánů, změna výškového umístění ŘRD sekce A2, C1, C2; umístění odboček na řadech v komunikaci v prodl.ul.Dobrovolného; změna umístění přípojek, RS, HUP, vjezdů v komunikaci ramene 2 (prostřední) v návaznosti na změnu parcelace.

K řízení byly doloženy tyto doklady a podklady:

- vyjádření orgánu ochrany veřejného zdraví, Hygienická stanice hl.m. Prahy; HSHMP 18647/2012 ze dne 18.4.2012
- vyjádření orgánu státního požárního dozoru, souhlasné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl.m. Prahy, čj.HSAA-5073-3/ODVS-2011 ze dne
- vyjádření Magistrátu hlavního města Prahy, odboru ochrany prostředí, čj. S-MHMP-0588170/2012/1/OZP/V1 ze dne 23.5.2012
- stanovisko Úřadu městské části Praha 14, odboru dopravy a ochrany prostředí, čj. UMCP14/12/13593/ODOP/Ad ze dne 26.10.2011
- závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku ochrany obyvatelstva, MHMP - odbor krizového prostředí; S-MHMP 1019825/2011/OKR; 25.10.2011

Vyjádření provozovatelů veřejné komunikační sítě s působností na území hl.m. Prahy o existenci podzemních vedení komunikačních sítí ve staveništi podle § 101 odst. 1) zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích jsou součástí spisu.zn. UMPC14/11/38833/OV/SIKM, pod kterým bylo vedeno řízení, jehož se nyní vydává změna.

Účastníci řízení:

Podle § 85 odst.1 stavebního zákona je účastníkem územního řízení o umístění stavby žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Podle § 85 odst. 2 stavebního zákona jsou dále účastníky územního řízení

- a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě
- b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich mohou být rozhodnutím přímo dotčeno
- c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis
- d) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu

Odbor výstavby Úřadu MČ Praha 14 posoudil okruh účastníků územního řízení podle § 85 stavebního zákona tak, že účastníkem tohoto řízení ve smyslu § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona je žadatel:

- Landia Management s.r.o., IČ 28510020, Evropská 810/136, 160 00 Praha

Účastníkem územního řízení ve smyslu § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona je obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

- Hlavní město Praha, které v řízení zastupuje Útvar rozvoje hl.m. Prahy, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 28

Za účastníka územního řízení ve smyslu § 85 odst. 2, písm. a) považuje odbor výstavby Úřadu MČ Praha 14 vlastníka pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

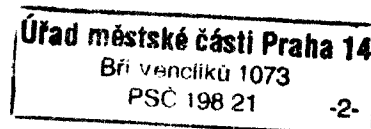
- Ing. Milan Horáček, Praha 4, Na Klaudiánce 1136/6b; Lipnická spol.s r.o., Pelušková 1398, Praha 9-Kyje

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:**20**.....**07**.....**2012**

Sejmuto dne:**- 7 -08-** **2012**.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) a b) ve výši 1500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci

1. Landia Management s.r.o., IDDS: w69v6hd
2. Městská část Praha 14 ÚMČ, úřední deska, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, 198 21 Praha 9
3. Útvar rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu

dotčené správní orgány

4. Hasičský záchranný sbor hl.m.Prahy, IDDS: jm9aa6j
5. HMP Magistrát hlavního města Prahy, Odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, IDDS: 48ia97h
6. HMP Magistrát hlavního města Prahy, Odbor územního plánu, IDDS: 48ia97h
7. HMP Magistrát hlavního města Prahy, Odbor životního prostředí, IDDS: 48ia97h
8. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
9. Městská část Praha 14 ÚMČ, Odbor dopravy a ochrany prostředí, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Černý Most, 198 21 Praha 9

Za účastníka územního řízení ve smyslu § 85 odst. 2, písm. b) považuje odbor výstavby Úřadu MČ Praha 14 - vlastníky sousedních pozemků a staveb

Odbor výstavby Úřadu MČ Praha 14 v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření (námítky) k nim.

K ochraně veřejných zájmů stavební úřad přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, obecnými technickými požadavky na výstavbu, přezkoumal a stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto jak je ve výroku uvedeno.

Upozornění:

- Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí stavební úřad předá žadateli jedno vyhotovení územního rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti spolu s ověřenou grafickou přílohou v měřítku katastrální mapy.
- Územní rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší.
- Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.
- Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví.
- Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.
- Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebnímu Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.



Ing. Věra Joudová
vedoucí odboru výstavby



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:**2.0**...**07**...**2012**

Sejmuto dne:**- 7 -08-** **2012**.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) a b) ve výši 1500 Kč byl zaplacen.

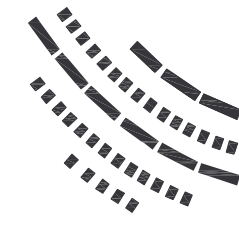
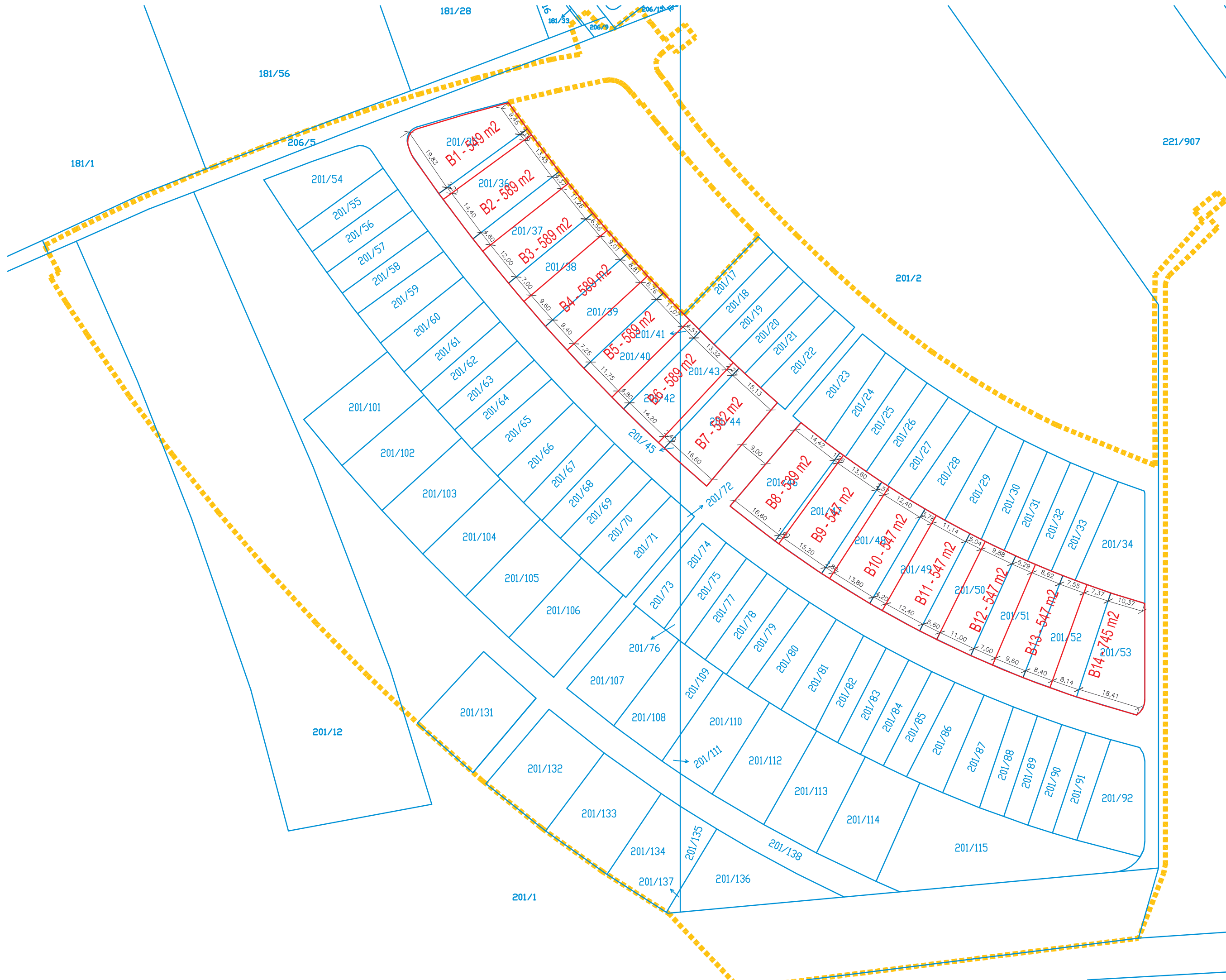
Obdrží:

účastníci

1. Landia Management s.r.o., IDDS: w69v6hd
2. Městská část Praha 14 ÚMČ, úřední deska, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, 198 21 Praha 9
3. Útvar rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu

dotčené správní orgány

4. Hasičský záchranný sbor hl.m.Prahy, IDDS: jm9aa6j
5. HMP Magistrát hlavního města Prahy, Odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, IDDS: 48ia97h
6. HMP Magistrát hlavního města Prahy, Odbor územního plánu, IDDS: 48ia97h
7. HMP Magistrát hlavního města Prahy, Odbor životního prostředí, IDDS: 48ia97h
8. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
9. Městská část Praha 14 ÚMČ, Odbor dopravy a ochrany prostředí, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Černý Most, 198 21 Praha 9



- LEGENDA :
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
 - ZMĚNĚNÁ PARCELACE
 - STÁVAJÍCÍ KATASTR



INVESTOR
LANDIA MANAGEMENT s.r.o.

PROJEKT
OBYTNÝ SOUBOR RAJSKÝ VRCH
I. ETAPA

STUPEŇ
DOKUMENTACE PRO ZMĚNU ÚR

VÝKRES
SITUACE - NÁVRH PARCELACE

PROJEKTANT
ARCHITEKTONICKÝ ATELIER KAAMA sro

MĚRÍTKO	DATUM	FORMÁT
1:1000	03 2012	1 A3

